



ENCARNACIÓN TORRE 2



Áreas Comunes



Piscina



Solarium



Lavadero



Gym exterior



Coworking



Parrillas



Baños sexados



Ascensores



Juegos para niños



Cocheras

PLANTA TIPO

ZUBA 9 TORRE 2

8 Departamentos por nivel

5 Niveles

Total 42 dptos.

TIPOLOGIAS

2 Habitaciones - 1 en Suite 60m²

1 Habitación Plus 43m²

1 Habitación Estandar 38m²

1 Habitación Junior 33m²

Avda. 3 Costanera



Calle sin nombre

PLANTA TIPO

AZOTEA

TIPOLOGIAS

2 Habitaciones - 1 en Suite 60m²

1 Habitación Junior 33m²



Avda. 3 Costanera

Calle sin nombre

TIPOLOGÍAS



1 HAB. JUNIOR

33m²



1 HAB. ESTANDAR

38m²

TIPOLOGÍAS



1 HAB. PLUS

43m²



2 HAB. - 1 EN SUITE

60m²

COSTOS Y FORMAS DE PAGO



1^{ER} PISO

DPTO	ORIENTACIÓN	M2	DORMITORIO	PRECIO CONTADO	PRECIO DURANTE OBRA	PRECIO DE LISTA
101	Frente con balcón	60	2	71.725	75.500	80.030
102	Frente sin balcón	33	1	41.629	43.820	46.449
106	Frente con balcón	43	1	52.983	55.772	59.118
107	Frente con balcón	43	1	52.983	55.772	59.118
108	Frente con balcón	38	1	46.645	49.100	52.046
103	Contrafrente sin balcón	33	1	36.006	37.901	40.320
104	Contrafrente con balcón	60	2	64.296	67.680	72.000
105	Contrafrente con balcón	38	1	40.721	42.864	45.600

2^{DO} PISO

DPTO	ORIENTACIÓN	M2	DORMITORIO	PRECIO CONTADO	PRECIO DURANTE OBRA	PRECIO DE LISTA
201	Frente con balcón	60	2	72.675	76.500	81.090
202	Frente sin balcón	33	1	42.579	44.820	47.509
206	Frente con balcón	43	1	53.933	56.772	60.178
207	Frente con balcón	43	1	53.933	56.772	60.178
208	Frente con balcón	38	1	47.595	50.100	53.106
203	Contrafrente sin balcón	33	1	36.899	38.841	41.320
204	Contrafrente con balcón	60	2	65.189	68.620	73.000
205	Contrafrente con balcón	38	1	41.614	43.804	46.600

Cochera techada bajo losa	US\$ 11.000
Cochera techo metálico	US\$ 10.000
Baulera	US\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses (Sobre precio de obra).
- Financiación propia (Precio de lista).
- Financiación por convenio bancario.

3ER PISO

DPTO	ORIENTACIÓN	M2	DORMITORIO	PRECIO CONTADO	PRECIO DURANTE OBRA	PRECIO DE LISTA
301	Frente con balcón	60	2	72.675	76.500	81.090
302	Frente sin balcón	33	1	42.579	44.820	47.509
306	Frente con balcón	43	1	53.933	56.772	60.178
307	Frente con balcón	43	1	53.933	56.772	60.178
308	Frente con balcón	38	1	47.595	50.100	53.106
303	Contrafrente sin balcón	33	1	36.898	38.840	41.320
304	Contrafrente con balcón	60	2	65.189	68.620	73.000
305	Contrafrente con balcón	38	1	41.614	43.804	46.600

4TO PISO

DPTO	ORIENTACIÓN	M2	DORMITORIO	PRECIO CONTADO	PRECIO DURANTE OBRA	PRECIO DE LISTA
401	Frente con balcón	60	2	72.675	76.500	81.090
402	Frente sin balcón	33	1	42.579	44.820	47.509
406	Frente con balcón	43	1	53.933	56.772	60.178
407	Frente con balcón	43	1	53.933	56.772	60.178
408	Frente con balcón	38	1	47.595	50.100	53.106
403	Contrafrente sin balcón	33	1	36.899	38.841	41.320
404	Contrafrente con balcón	60	2	65.189	68.620	73.000
405	Contrafrente con balcón	38	1	41.614	43.804	46.600

Cochera techada bajo losa	US\$ 11.000
Cochera techo metálico	US\$ 10.000
Baulera	US\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses (Sobre precio de obra).
- Financiación propia (Precio de lista).
- Financiación por convenio bancario.

5TO PISO

DPTO	ORIENTACIÓN	M2	DORMITORIO	PRECIO CONTADO	PRECIO DURANTE OBRA	PRECIO DE LISTA
501	Frente con balcón	60	2	73.625	77.500	82.150
502	Frente sin balcón	33	1	43.529	45.820	48.569
506	Frente con balcón	43	1	54.883	57.772	61.238
507	Frente con balcón	43	1	54.883	57.772	61.238
508	Frente con balcón	38	1	48.545	51.100	54.166
503	Contrafrente sin balcón	33	1	37.792	39.781	42.320
504	Contrafrente con balcón	60	2	66.082	69.560	74.000
505	Contrafrente con balcón	38	1	42.507	44.744	47.600

6TO PISO

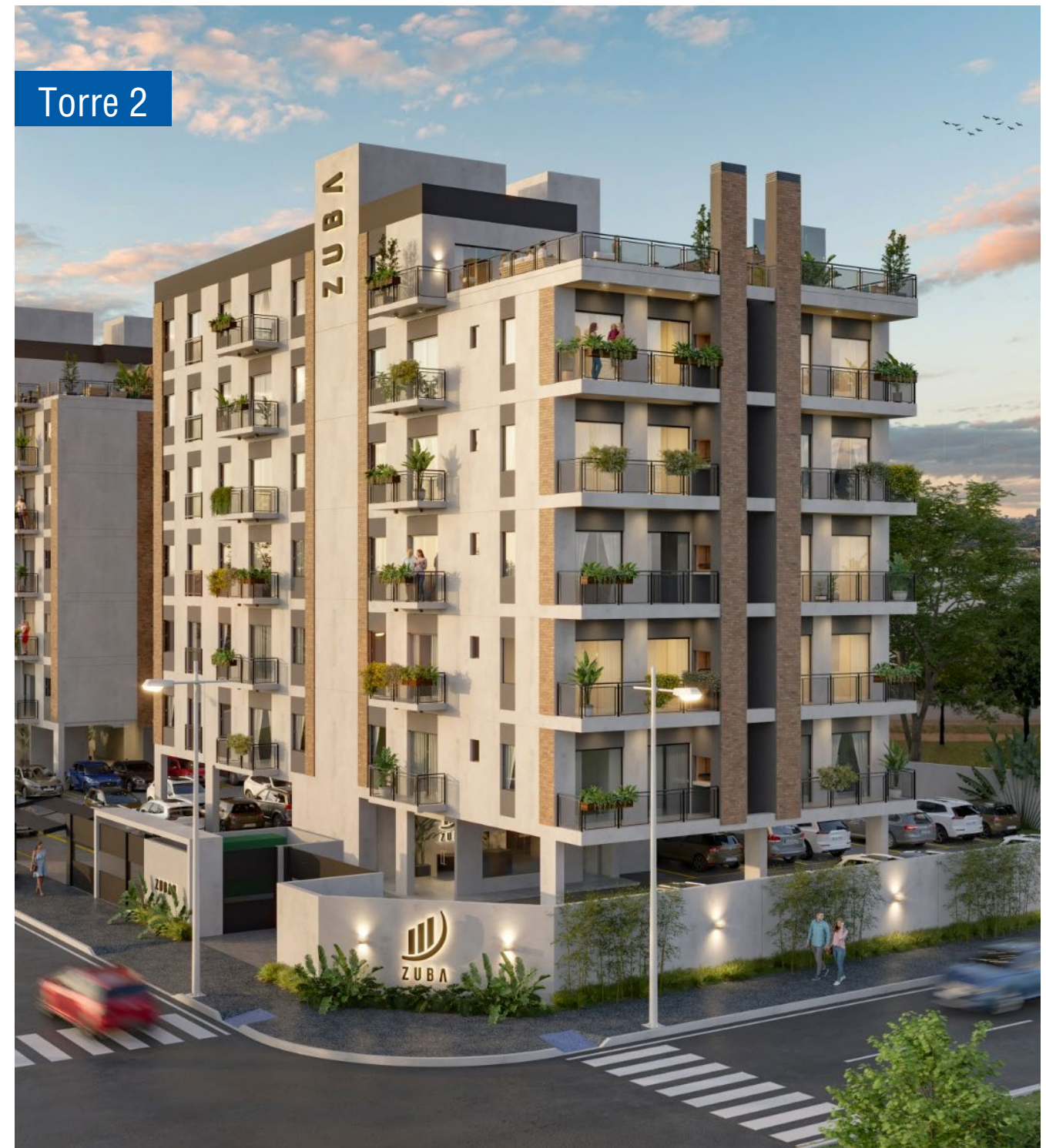
DPTO	ORIENTACIÓN	M2	DORMITORIO	PRECIO CONTADO	PRECIO DURANTE OBRA	PRECIO DE LISTA
601	Contrafrente sin balcón	33	1	37.792	39.781	42.320
602	Contrafrente con balcón	60	2	66.082	69.560	74.000

* Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000
Baulera	us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses (Sobre precio de obra).
- Financiación propia (Precio de lista).
- Financiación por convenio bancario.

ÁREAS COMUNES





Torre 1

Torre 2





Torre 1

Torre 2





**En ZUBA nuestros departamentos
están ubicados en zonas estratégicas.**

- Bien conectadas y de fácil acceso.
- Conectados a las principales avenidas.
- Cuenta con distintos puntos de encuentro.





zuba.inversiones



zuba.inversiones



www.zuba.com.py



atc@zuba.com.py



+595 994 217 777